

# Démolition / Construction du siège social de l'URSSAF de Poitou-Charentes à Aytré

## *Déclaration préalable Dossier spécifique de conformité aux règles de sécurité incendie*

### DPC40 – 03.1 – Notice de sécurité

#### Sommaire

<b>A. Présentation générale</b>	<b>3</b>
A.1. Description sommaire du projet	3
A.2. Réglementations applicables	3
A.3. Classement proposé	3
<b>B. Partie ERP Prescriptions réglementaires et dispositions (PE 5 à PE 27)</b>	<b>4</b>
B.1. Construction, dégagements, gaines (PE 5 à PE 12)	4
B.2. Aménagements intérieurs (PE 13)	5
B.3. Désenfumage (PE 14)	5
B.4. Installations d'appareils de cuisson destinés à la restauration (PE 15 à 19)	6
B.5. Chauffage, ventilation (PE20 à 23)	6
B.6. Installations électriques (PE24)	6
B.7. Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (PE 25)	6
B.8. Moyens de secours (PE 26 à 27)	6
<b>C. Partie relevant du CDT Prescriptions réglementaires et dispositions (R. 4216-1 à R. 4216-34)</b>	<b>8</b>

C.1. Dispositions générales (R. 4216-1 à R4216-4)	8
C.2. Dégagements (R. 4216-5 à R. 4216-12 et R. 4227-4 à R. 4227-14, sauf R. 4227-5 et R.4227-12)	8
C.3. Désenfumage (R. 4216-13 à R. 4216-16)	9
C.4. Chauffage des locaux (R. 4216-17 à R. 4216-20)	9
C.5. Stockage ou manipulation de matières inflammables (R. 4216-21 à R. 4216-23)	10
C.6. Bâtiment dont le plancher bas du dernier niveau est situé à plus de 8 mètres du sol (R. 4216-24 à R. 4216-29)	10
C.7. Moyens de prévention et de lutte contre l'incendie (R. 4216-30 et R. 4227-28 à R. 4227-41)	10
C.8. Prévention des explosions (R. 4216-31, R4227-42 à R4227-54)	10
C.9. Autres dispositions prévues	10

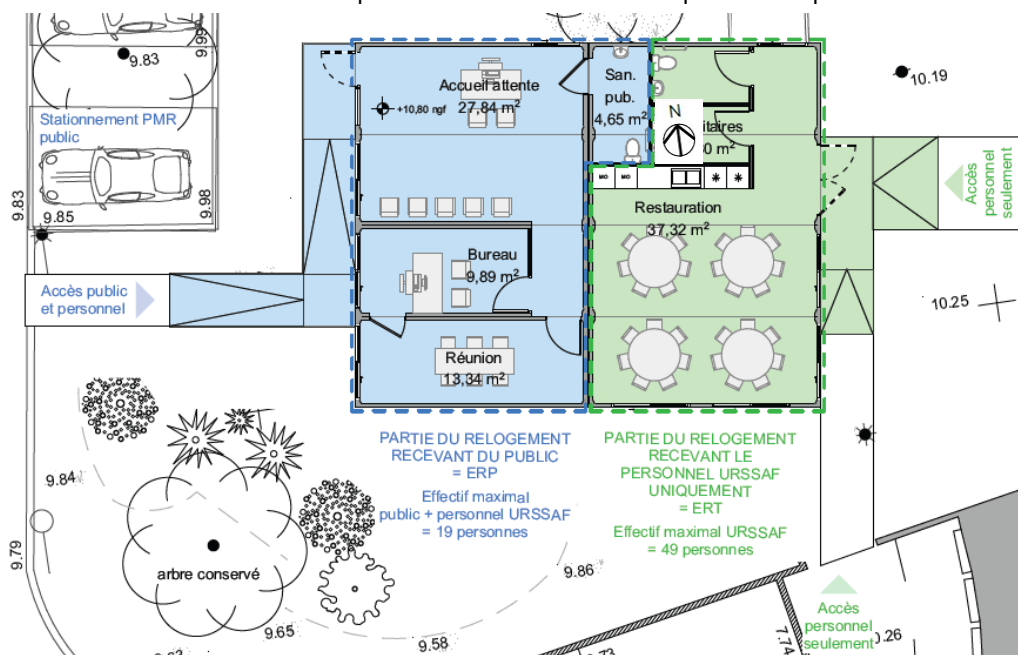
## A. Présentation générale

### A.1. Description sommaire du projet

Dans le cadre du projet de démolition des bâtiments existants et de construction d'un nouveau bâtiment accueillant les locaux de l'URSSAF de Poitou-Charentes, sur la commune d'Aytré, un relogement temporaire s'avère nécessaire.

Le relogement est réalisé en bâtiments modulaires, disposés en simple RdC et comprend :

- une partie ERP : accueil du public, des bureaux, une salle de réunion et des sanitaires.
- une partie relevant du code du travail : espace restauration réservé uniquement au personnel.



La présente notice décrira donc les dispositions prévues pour la partie ERP et pour la partie relevant du CDT.

### A.2. Réglementations applicables

- Code de la Construction et de l'Habitation – Protection contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public
- Code du Travail – Prévention des Incendies – Évacuations (article R.235-4 et suivants, Arrêté du 05/08/1992, etc...)
- Décret n° 2011-1461 du 07/11/2011
- Normes, Circulaires et Instructions Techniques rendues obligatoires par ces textes.

### A.3. Classement proposé

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

Activité principale : bureaux (relevant du Code Du Travail)

Établissement : ERP de 5ème catégorie avec activité de type W (administration)

Les effectifs maximaux par niveaux sont déterminés par déclaration du Maître d'Ouvrage.

Niveaux	Type d'activités exercées	Effectif du public	Effectif du personnel	Effectif total
RDC	Accueil du public, bureaux, salle de réunion (ERP)	10 p	3 p	13 p
	Restauration (ERT)	0	30 p	30 p
Total		10 p	33 p	43 p

## B. Partie ERP

### Prescriptions réglementaires et dispositions (PE 5 à PE 27)

Rappels :

- Classement : ERP de 5ème catégorie avec activité de type W (administration)
- Effectifs maximal de la partie ERP selon déclaration du Maître d'Ouvrage :

Niveaux	Type d'activités exercées	Effectif du public	Effectif du personnel	Effectif total
RDC	Accueil du public, bureaux, salle de réunion (ERP)	10 p	3 p	13 p

L'effectif du public est inférieur à 100 personnes dans les étages et à 200 dans l'ensemble des niveaux. (articles W1 et PE1).

#### B.1. Construction, dégagements, gaines (PE 5 à PE 12)

##### Structures, patios et puits de lumière (PE 5)

Le bâtiment de relogement est à simple rez de chaussée.

Aucune exigence de stabilité au feu n'est imposée.

##### Isolement – Parc de stationnement (PE 6)

Sans objet.

##### Accès des secours (PE 7)

Les bâtiments sont facilement accessibles aux services de secours depuis la rue Copernic.

##### Enfouissement (PE 8)

Sans objet. Le projet ne prévoit pas de bâtiments enterrés.

##### Locaux présentant des risques particuliers (PE 9)

Sans objet. Le projet de relogement ne prévoit pas de local présentant des risques particuliers d'incendie associés à un potentiel calorifique important.

##### Stockage et utilisation de récipients contenant des hydrocarbures – Installations de gaz combustibles (PE 10)

Sans objet.

##### Dégagements (PE 11)

###### Escaliers

Sans objet. Bâtiment à simple rez de chaussée.

###### Portes

Les portes faisant partie des dégagements réglementaires s'ouvrent par une manœuvre simple. Toute porte verrouillée est manœuvrable de l'intérieur et sans clef.

##### Dégagements et sorties

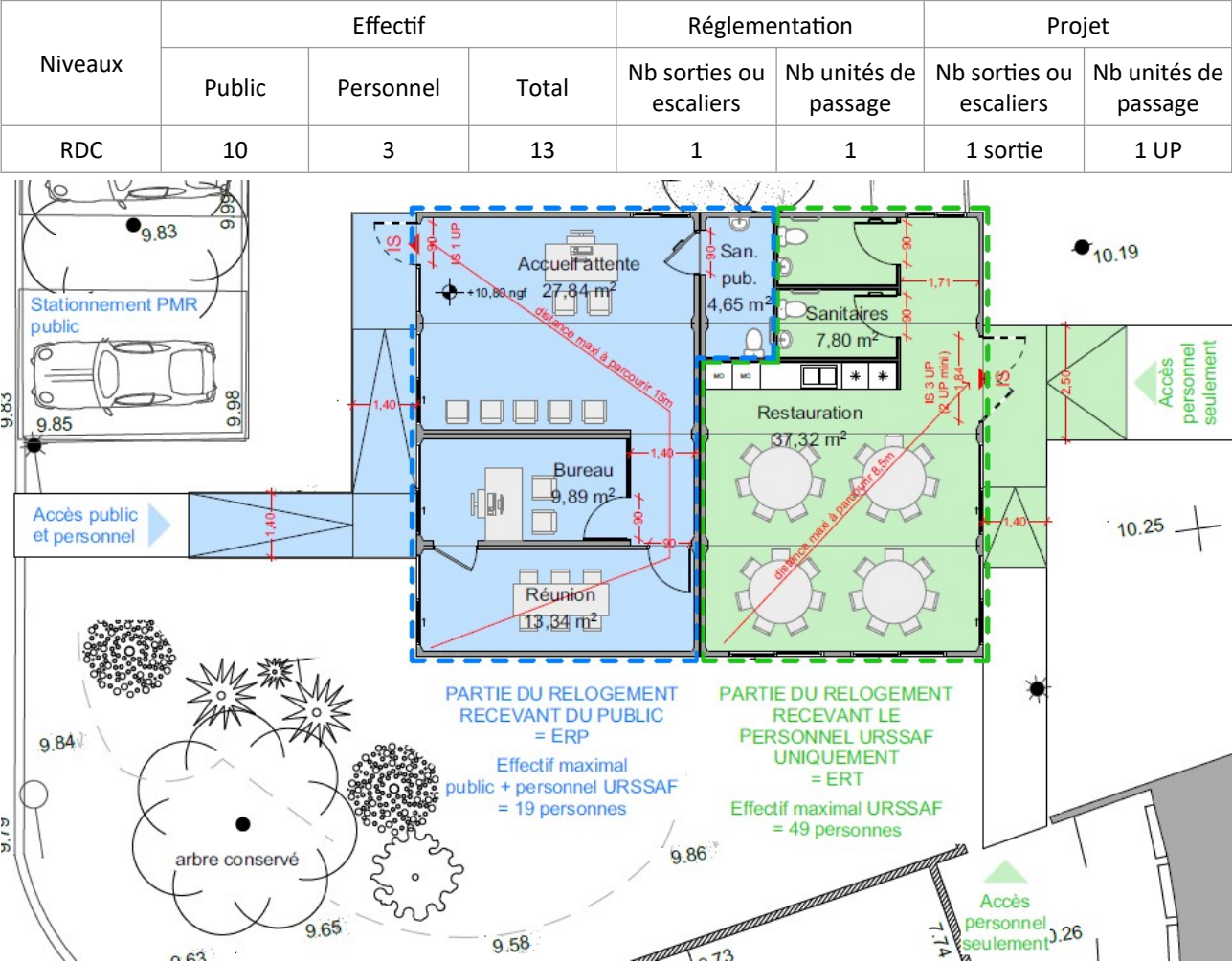
Les itinéraires de dégagements ne comportent pas de cul-de-sac supérieur 10 m.

La largeur minimum des portes des locaux dépend des effectifs de ces locaux :

- jusqu'à 19 personnes : 1 porte d'une largeur minimum de 90 cm,

La distance maximale à parcourir à RDC pour atteindre une sortie sur l'extérieur est inférieure à 50 m si le choix existe entre plusieurs sorties ou 30 m dans le cas contraire.

Calcul des dégagements :



Conduits et gaines (PE 12)

Tous les conduits de distribution et de reprise d'air sont en matériaux de catégorie M0. Les calorifuges de ces conduits, placés à l'extérieur des conduits, sont en matériaux de catégorie M1.

B.2. Aménagements intérieurs (PE 13)

Dans les locaux et les dégagements, les revêtements muraux sont au moins de catégorie M2 ou C-s3,d0.

Les revêtements de plafond et les éléments constitutifs des plafonds dans les dégagements et les locaux sont en matériaux au moins de catégorie M1 ou B-s3,d0.

Les revêtements de sol sont en matériaux au moins de catégorie M4 ou Dfl-s2.

Les rideaux dans les locaux et dégagements sont en matériaux au moins de catégorie M2.

Les cloisons mobiles sont en matériaux au moins de catégorie M3.

Le gros mobilier et l'agencement principal sont en matériaux au moins de catégorie M3.

B.3. Désenfumage (PE 14)

Le projet ne présente pas de salles en rdc de plus de 300 m².

Aucun désenfumage n'est donc exigé.

#### **B.4. Installations d'appareils de cuisson destinés à la restauration (PE 15 à 19)**

Sans objet.

#### **B.5. Chauffage, ventilation (PE20 à 23)**

Le chauffage / rafraîchissement des locaux sera réalisé par un système de climatisation réversible de type VRV commun avec la zone CDT. Le groupe extérieur sera placé en toiture des modulaires. Les émetteurs terminaux seront de type unités murales intérieures.

En complément du système par VRV, des convecteurs électriques seront prévus dans les sanitaires.

La ventilation de confort sera réalisée par une centrale de traitement d'air double-flux.

Les locaux à pollution spécifiques tels que les sanitaires seront traités en VMC simple flux.

La production d'eau chaude sanitaire sera réalisée par un chauffe-eau électrique instantané implanté au plus près du point de puisage.

#### **B.6. Installations électriques (PE24)**

Les installations électriques seront conformes à la norme NF C15-100, à l'arrêté du 25/06/80 (modifié par l'arrêté du 19/11/01), à l'arrêté du 26/02/2003 et au décret 2010-1017 du 30/08/2010.

L'établissement sera alimenté en basse tension depuis un départ à créer au niveau du TGBT du bâtiment des bureaux existant. La distribution terminale sera issue d'un Tableau Divisionnaire Modulaires commun avec la zone CDT.

Concernant l'installation, les règles d'installation imposées par le décret n° 881056 du 14 novembre 1988 seront respectées.

L'établissement disposera d'un éclairage de sécurité permettant d'assurer l'évacuation des personnes, la mise en œuvre des mesures de sécurité et l'intervention éventuelle des secours en cas d'interruption fortuite de l'éclairage normal. Cet éclairage de sécurité est constitué par une installation fixe.

L'éclairage de sécurité sera assuré par des Blocs Autonomes d'Eclairage de sécurité (BAES) d'une autonomie assignée d'au moins 1 heure. Il devra permettre à toute personnes d'accéder à l'extérieur en assurant l'éclairage des cheminements, des sorties, obstacles et changement de direction. Les luminaires d'éclairage de sécurité ne devront pas être espacés d'une longueur supérieure à 15m dans les couloirs et dégagements.

#### **B.7. Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (PE 25)**

Sans objet.

#### **B.8. Moyens de secours (PE 26 à 27)**

##### **Moyens d'extinction (PE26)**

Il est prévu au moins, et par niveau, un extincteur portatif à eau pulvérisée d'une capacité minimale de 6 l pour 300 m<sup>2</sup> de plancher.

Les locaux qui présentent des risques d'incendie particuliers, notamment des risques électriques, seront dotés d'extincteurs dont le nombre et le type sont appropriés aux risques.

Chaque extincteur sera repéré avec une signalétique PVC collé sur l'appareil et sur le mur support. Ce repérage sera reporté sur le registre de sécurité de l'établissement.

##### **Alarme, alerte, consignes (PE 27)**

###### **Système d'alarme**

Mise en place d'une alarme incendie de type 4, filaire, commune à l'espace d'accueil et de restauration, assurant la diffusion du signal sonore d'évacuation audible en tout point des modulaires (complété par des flashes lumineux

dans les sanitaires public et personnel) en cas de sinistre suivant des alarmes provenant de déclencheurs manuels placés à proximités des issues de secours.

#### **Système d'alerte**

En complément du système actif décrit ci-dessus, il sera prévu l'affichage des consignes de sécurité du bâtiment.

La liaison avec les sapeurs-pompiers sera assurée par tout moyen de communication conforme à l'article MS 70.

## C. Partie relevant du CDT

### Prescriptions réglementaires et dispositions (R. 4216-1 à R. 4216-34)

#### C.1. Dispositions générales (R. 4216-1 à R.4216-4)

##### Conception des bâtiments et locaux (R. 4216-2)

Le projet permet une évacuation rapide des occupants par les dégagement de plain-pied au rez de chaussée.  
Les bâtiments sont facilement accessibles aux services de secours depuis les rues Newton et Copernic.

##### Caractéristiques d'un espace d'attente sécurisé (R. 4216-2-1)

Le RDC comporte un nombre suffisant de dégagements accessibles aux personnes en situation de handicap (de plain-pied sans marche). Aucun espace d'attente n'est donc prévu.

##### Caractéristiques d'un espace équivalent (R. 4216-2-2)

Sans objet

##### Isolement par rapport aux tiers (R. 4216-3)

Sans objet

##### Effectif (R. 4216-4)

Les effectifs maximaux de la partie relevant du CDT par niveaux sont déterminés par déclaration du Maître d'Ouvrage.

Niveaux	Type d'activités exercées	Effectif du personnel
RDC	Salle de restauration et sanitaires	30 p

#### C.2. Dégagements (R. 4216-5 à R. 4216-12 et R. 4227-4 à R. 4227-14, sauf R. 4227-5 et R.4227-12)

##### Nombre et largeur des dégagements (R. 4216-8 et R. 4227-5)

La largeur minimum des portes des locaux dépend des effectifs de ces locaux :

- jusqu'à 19 personnes : 1 porte d'une largeur minimum de 90 cm,
- de 20 à 100 personnes : 1 porte + 1 dégagement accessoire d'une largeur minimum de 90 cm, ou 1 porte de 2 unités de passage.

Calcul des dégagements :

Niveaux	Effectif	Réglementation		Projet	
	Du niveau	Nb sorties ou escaliers	Nb total unités de passage	Nb sorties ou escaliers	Nb total unités de passage
RDC	30	ou	1 (si ext < 25m)	1 (porte donnant directement sur l'extérieur)	3 UP
			1+1 access.	1 UP	



### **Caractéristiques des portes (R. 4227-6)**

Les portes faisant partie des dégagements réglementaires s'ouvrent par une manœuvre simple. Toute porte verrouillée est manœuvrable de l'intérieur et sans clef.

Les portes susceptibles d'être utilisées pour l'évacuation de plus de 50 personnes s'ouvrent dans le sens de la sortie.

### **Portes coulissantes (R. 4227-7)**

Sans objet

### **Locaux en sous-sol (R. 4216-9 et R. 4216-10)**

Sans objet. Le projet ne prévoit pas de sous-sol.

### **Caractéristiques (R. 4227-4)**

Les itinéraires de dégagements ne comportent pas de cul-de-sac supérieur 10 m.

La distance maximale à parcourir à RDC pour atteindre une sortie sur l'extérieur est inférieure à 50 m si le choix existe entre plusieurs sorties ou 30 m dans le cas contraire.

### **Saillie ou dépôt (R. 4216-7)**

La largeur réglementaire des dégagements ne sera réduite par aucune saillie.

### **Signalisation (R. 4227-13)**

Une signalisation indique le chemin vers la sortie la plus proche. Les sorties de secours sont signalisées.

### **Distance aux escaliers (R. 4216-11)**

Sans objet. Simple rez de chaussée.

### **Escaliers (R. 4227-9 à R. 4227-11 et R.4216-12)**

Sans objet. Simple rez de chaussée.

### **Éclairage de sécurité (R. 4227-14)**

L'établissement disposera d'un éclairage de sécurité permettant d'assurer l'évacuation des personnes, la mise en œuvre des mesures de sécurité et l'intervention éventuelle des secours en cas d'interruption fortuite de l'éclairage normal. Cet éclairage de sécurité est constitué par une installation fixe.

L'éclairage de sécurité sera assuré par des Blocs Autonomes d'Eclairage de sécurité (BAES) d'une autonomie assignée d'au moins 1 heure. Il devra permettre à toute personnes d'accéder à l'extérieur en assurant l'éclairage des cheminements, des sorties, obstacles et changement de direction. Les luminaires d'éclairage de sécurité ne devront pas être espacés d'une longueur supérieure à 15m dans les couloirs et dégagements.

## **C.3. Désenfumage (R. 4216-13 à R. 4216-16)**

Sans objet. Le projet ne présente pas de salles de plus de 300 m<sup>2</sup>

## **C.4. Chauffage des locaux (R. 4216-17 à R. 4216-20)**

Le chauffage / rafraîchissement des locaux sera réalisé par un système de climatisation réversible de type VRV, commun avec la zone ERP. Le groupe extérieur sera placé en toiture des modulaires. Les émetteurs terminaux seront de type unités murales intérieures.

En complément du système par VRV, des convecteurs électriques seront prévus dans le sanitaire.

La ventilation de confort sera réalisée par une centrale de traitement d'air double-flux.

Les locaux à pollution spécifiques tels que les sanitaires seront traités en VMC simple flux.

### **C.5. Stockage ou manipulation de matières inflammables (R. 4216-21 à R. 4216-23)**

Sans objet.

### **C.6. Bâtiment dont le plancher bas du dernier niveau est situé à plus de 8 mètres du sol (R. 4216-24 à R. 4216-29)**

Sans objet. Simple rez de chaussée.

### **C.7. Moyens de prévention et de lutte contre l'incendie (R. 4216-30 et R. 4227-28 à R. 4227-41)**

#### **Moyens d'extinction (R. 4227-28 à R. 4227-33)**

Il est prévu au moins, et par niveau, un extincteur portatif à eau pulvérisée d'une capacité minimale de 6 l pour 200 m<sup>2</sup> de plancher.

Les locaux qui présentent des risques d'incendie particuliers, notamment des risques électriques, seront dotés d'extincteurs dont le nombre et le type sont appropriés aux risques.

#### **Système d'alarme (R. 4227-34 à R. 4227-36)**

##### **Système d'alarme**

Mise en place d'une alarme incendie de type 4, filaire, commune à l'espace d'accueil et de restauration, assurant la diffusion du signal sonore d'évacuation audible en tout point des modulaires (complété par des flashes lumineux dans les sanitaires public et personnel) en cas de sinistre suivant des alarmes provenant de déclencheurs manuels placés à proximités des issues de secours.

#### **Consigne de sécurité incendie (R. 4227-37 à R. 4227-41)**

Les consignes de sécurité incendie seront affichées de manière apparente dans tous les locaux dont l'effectif est supérieur à 5 personnes et dans les dégagements.

### **C.8. Prévention des explosions (R. 4216-31, R4227-42 à R4227-54)**

Sans objet.

### **C.9. Autres dispositions prévues**

#### **Structures, patios et puits de lumière**

Bâtiment à simple rez de chaussée.

Aucune exigence de stabilité au feu n'est imposée.

#### **Locaux présentant des risques particuliers**

Sans objet. Le projet de relogement ne prévoit pas de local présentant des risques particuliers d'incendie associés à un potentiel calorifique important.

#### **Conduits et gaines**

Tous les conduits de distribution et de reprise d'air sont en matériaux de catégorie M0. Les calorifuges de ces conduits, placés à l'extérieur des conduits, sont en matériaux de catégorie M1.

## **Aménagements intérieurs**

Dans les locaux et les dégagements, les revêtements muraux sont au moins de catégorie M2 ou C-s3,d0.

Les revêtements de plafond et les éléments constitutifs des plafonds dans les dégagements et les locaux sont en matériaux au moins de catégorie M1 ou B-s3,d0.

Les revêtements de sol sont en matériaux au moins de catégorie M4 ou Dfl-s2.

Les rideaux dans les locaux et dégagements sont en matériaux au moins de catégorie M2.

Les cloisons mobiles sont en matériaux au moins de catégorie M3.

Le gros mobilier et l'agencement principal sont en matériaux au moins de catégorie M3.

## **Installations électriques**

Les installations électriques seront conformes à la norme NF C15-100, à l'arrêté du 25/06/80 (modifié par l'arrêté du 19/11/01), à l'arrêté du 26/02/2003 et au décret 2010-1017 du 30/08/2010.

L'établissement sera alimenté en basse tension depuis un départ à créer au niveau du TGBT du bâtiment des bureaux existant. La distribution terminale sera issue d'un Tableau Divisionnaire Modulaires commun avec la zone ERP.

Concernant l'installation, les règles d'installation imposées par le décret n° 881056 du 14 novembre 1988 seront respectées.

## **Ascenseurs**

Sans objet.